



# GEMEINDE SCHINZNACH-BAD

www.schinznach-bad.ch

## Merkblatt zu den Baukontrollen

Die nachfolgenden Arbeitsschritte sind zwingend drei Arbeitstage im Voraus der entsprechenden Prüfstelle zu melden.

Was	Wer
<b>Baufreigabe und Baubeginn</b>	Gemeindekanzlei, Schinznach-Bad Tel. 056 443 11 59, gemeindekanzlei@schinznach-bad.ch
<b>Schnurgerüst</b> mit markiertem Erdgeschossknoten	Nachführungsgeometer Kreis Brugg Tel. 058 580 97 90 info@geometer-brugg.ch
<b>Bauwasser</b> Bezug und Installation einer Wasseruhr	IBB Energie AG Tel. 056 460 28 00 kundenberatung@ibbrugg.ch
<b>Wasserleitung</b> , Einmessung - Leitung muss offen liegen - Anschluss an die Hauptleitung sowie Hauszuleitung inkl. Abstellschieber	Ingenieurbüro Steinmann, Brugg Tel. 056 441 16 16 brugg@steinmann-ing.ch
<b>Kanalisationsleitungen</b> , Einmessung - Leitung muss offen liegen - Anschluss an die Hauptleitung sowie Hauszuleitung	Ingenieurbüro Steinmann, Brugg Tel. 056 441 16 16 brugg@steinmann-ing.ch
<b>Kanalisationsleitungen</b> Dichtheitsprüfung	Kanalisationsunternehmung nach Wahl
<b>Rohbau</b> Vor äusserem Verputz	BC AG, Bauverwaltung und Planung, Brugg M. Hirschi: Tel. 079 682 23 12 markus.hirschi@bcplanung.ch oder P. Schuler: Tel. 079 937 50 08 patrik.schuler@bcplanung.ch
<b>Feuerpolizeiliche Abnahmekontrollen</b> Rohbau Fertigstellung vor Inbetriebnahme	Kurt Fischer, Rapperswil Tel. 062 897 13 25 master@chaemifaeger.ch
<b>Bezugskontrolle</b>	BC AG, Bauverwaltung und Planung, Brugg M. Hirschi: Tel. 079 682 23 12 markus.hirschi@bcplanung.ch oder
<b>Schlusskontrolle</b>	P. Schuler: Tel. 079 937 50 08 patrik.schuler@bcplanung.ch

**!! Nichteinhalten der Baukontrollen oder Einmessungen hat für die Bauherrschaft eine Busse bis Fr. 50'000.-- zur Folge (Baugesetz § 160) !!**

**Ebenso gehen die Kosten für das wieder Ausgraben von nicht eingemessenen eingedeckter Werkleitungen vollumfänglich zu Lasten des Bauherrn.**